

Na osnovu člana 30 Statuta DOO „Komunalno – Lim“ Bijelo Polje („Sl.list CG“-opštinski propisi br. 046/21 od 30.12.2021) i člana 26 Poslovnika o radu Odbora direktora (br. 5108 od 25.09.2023.godine), Odbor direktora DOO „Komunalno – Lim“ Bijelo Polje, na sjednici održanoj 04.11.2025.godine, donosi:

ODLUKU

-o kreditnom zaduženju-

Član 1.

DOO „Komunalno-Lim“ Bijelo Polje može se kreditno zadužiti do 850.000,00€, sa rokom otplate do sedam godina, po najpovoljnijoj kamatnoj stopi na domaćem finansijskom tržištu.

Član 2.

Sredstva iz čl. 1 ove Odluke koristiće se za rješavanje problema nedostajućih sredstava, naročito problema nedostajuće mehanizacije, modernizacija postojeće i nabavka nove opreme.

Član 3.

Kredit će se obezbjeđiti sljedećim instrumentima obezbjeđenja (u daljem tekstu instrument obezbjeđenja),

1. Izdavanjem potrebnog broja bjanko mjenica sa pratećim mjeničnim ovlašćenjima.
2. Konstituisanjem hipoteke na nepokretnostima upisanim u LN br. 414 KO Bijelo Polje
3. Garancija opštine Bijelo Polje na kat.parceli br. 974/3 radio obezbeđenja vraćanja kredita i to:
 - PD 7, PD 8, PD 9, PD 10 i PD 11 koji su u vlasništvu Komunalno-Lim Bijelo Polje.
 - PD 24, PD 25, PD 26, PD 27, PD 28 i PD 29 koji su u vlasništvu Opštine Bijelo Polje.
4. Odgovarajući broj mjenica i mjeničnih ovlašćenja Opštine Bijelo Polje.

Član 4.

Ovlašćuje se Direktor Direkcije za imovinu i zaštitu prava opštine Bijelo Polje da potpiše založnu izjavu kod nadležnog notara za nepokretnosti koje su u svojini opštine Bijelo Polje a Izvršni direktor DOO „Komunalno-Lim“ Bijelo Polje da nakon prikupljenih ponuda i izvršene analize istih izvrši izbor najpovoljnijeg ponuđača, zaključi Ugovor o kreditnom zaduženju sa istim kao i svu ostalu potrebnu dokumentaciju povezanu sa kreditom (Ugovor o poslovnoj saradnji, Založnu izjavu/Ugovor o hipoteci, te da izda dovoljan broj primjeraka mjenica sa pripadajućim mjeničnim ovlašćenjima), realizuje kredit i kontroliše namjenu i upotrebu sredstava.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Datum: 04.11.2025.godine
Broj:01-041/2025-7203



ODBOR DIREKTORA
Predsjednik Duško Vojinović

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama:

- Čl.30 st.1 tač.10 Statuta DOO"Komunalno-Lim" Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi" br. 046/21 od 30.12.2021) – kojim je propisano da Odbor direktora odlučuje o kreditnom zaduženju, uz saglasnost Osnivača,
- Čl.26 Poslovnika o radu Odbora direktora DOO"Komunalno-Lim" Bijelo Polje br. 5108 od 25.09.2023.godine – kojim se propisuje da Odbor direktora ima i druge dužnosti utvrđene Zakonom, statutom i ovom poslovnikom
- Čl.50 a u vezi sa čl.49 Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Sl.list CG" br.003/19,086/22, 005/24, 007/24 i 092/25)
- Čl.57. stav 2. Zakona o budžetu i fiskalnoj odgovornosti („Sl.list CG" br.020/14, 056/14, 070/17, 004/18, 055/18, 066/19, 070/21, 145/21, 027/23, 123/23, 125/23 i 011/25).

Kredit će se realizovati kod banke sa najpovoljnijim uslovima, sa rokom otplate do 7 (sedam) godina.

Kredit će se koristiti za: nabavku osnovnih sredstava i opreme, izmirivanje zaostale zarade zaposlenim, obaveza prema dobavljačima kao i isplatu otpremnine radnicima koji odlaze u penziju (20), a sve u cilju postizanja boljih poslovnih rezultata, odnosno finansijske konsolidacije Društva i podizanja nivoa kvaliteta u pružanju usluga našim klijentima.

Sredstva obezbjeđenja kredita biće: upis hipoteke na nepokretnostima upisanim u LN br.413, 414 i 3699 KO Bijelo Polje, mjenice sa pripadajućim mjeničnim ovlašćenjima DOO"Komunalno – Lim" Bijelo Polje Garancija opštine Bijelo Polje kao i odgovarajućih mjenica sa mjeničnim ovlašćenjima opštine Bijelo Polje po prethodno dobijenoj saglasnosti Skupštine Opštine, Vlade Crne Gore.

Budući da je Opština Bijelo Polje osnivač i vlasnik DOO"Komunalno-Lim" Bijelo Polje, to je za kreditno zaduženje istog neophodna saglasnost Skupštine opštine Bijelo Polje shodno Zakonu o komunalnim djelatnostima („Sl.list CG" br.055/16, 047/16, 002/18, 066/19, 140/22 i 084/24) i Statutu Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG-Opštinski propisi" br.019/18 od 08.06.2018 godine) kao i Vlade Crne Gore shodno čl.57. stav 2. Zakona o budžetu i fiskalnoj odgovornosti („Sl.list CG" br.020/14, 056/14, 070/17, 004/18, 055/18, 066/19, 070/21, 145/21, 027/23, 123/23, 125/23 i 011/25) i čl. 50 a u vezi sa čl.49 Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Sl.list CG" br.003/19,086/22, 005/24, 007/24 i 092/25")

Analizom svih razloga pojedinačno, dovodeći ih u međusobnu vezu, Odbor je našao za opravdano donošenje ove Odluke.